

## À propos de 60 Millions de consommateurs

60 Millions de consommateurs et son site [www.60millions-mag.com](http://www.60millions-mag.com) sont édités par l'Institut national de la consommation (INC), établissement public à caractère industriel et commercial, dont l'une des principales missions est de « regrouper, produire, analyser et diffuser des informations, études, enquêtes et essais » (article L. 822-2 du code de la consommation).

L'INC et 60 Millions de consommateurs informent les consommateurs, mais ne les défendent pas individuellement. Cette mission est celle des associations agréées, dont la liste figure en page 99.

Le centre d'essais comparatifs achète tous les produits de façon anonyme, comme tous les consommateurs. Les essais de produits répondent à des cahiers des charges complets, définis par les ingénieurs de l'INC, qui s'appuient sur la norme des essais comparatifs NF X 50-005. Ces essais ont pour but de comparer objectivement ces produits et, le cas échéant, de révéler les risques pour la santé ou la sécurité, mais pas de vérifier la conformité des produits aux normes en vigueur. Les essais comparatifs de services et les études juridiques et économiques sont menés avec la même rigueur et la même objectivité.

Il est interdit de reproduire les articles, même partiellement, sans l'autorisation de l'INC. Les informations publiées dans le magazine, en particulier les résultats des essais comparatifs et des études, ne peuvent faire l'objet d'aucune exploitation commerciale ou publicitaire.

60 Millions de consommateurs, le magazine réalisé pour vous et avec vous.

# som maire



Édito ..... 3

## ARGENT

C d'actualité ..... 6

**Assurance vie**  
Fonds en euros, retour en grâce ..... 8

**Double authentification**  
Les exclus des achats en ligne ..... 12

## ÉCHAFAUDER SON PROJET

**Préparation du projet**  
Les questions à vous poser ..... 18

**Immobilier**  
Les biens verts ont la cote ..... 23

**DPE et audit énergétique**  
Ne faites pas l'impasse ..... 26

**Vrai ou faux ?**  
10 idées reçues à combattre ..... 28

**Conduite des travaux**  
Vous pouvez être épaulé ..... 32

**Rénovation performante**  
Vos factures divisées par six ..... 35

**Copropriétés**  
Mobiliser les énergies ..... 40

**Arnaques à la rénovation**  
Sachez détecter les escrocs ..... 45



## S'ÉQUIPER EFFICACE

**Murs, planchers, toit**  
Quel matériau pour isoler ? ..... 54

**Pompes à chaleur**  
Ces calories qui réchauffent ..... 58

**Chaudières**  
La performance à tout prix ..... 62

**Poêle à bois**  
Écolo et plus avantageux ..... 66

**Panneaux solaires**  
Les atouts du photovoltaïque ..... 70

**Climatisation réversible**  
Chaud et froid, tout en un ..... 72

**Ventilation**  
Un dispositif clé de votre projet ..... 74

## EMPOCHER LES AIDES À COUP SÛR

**Financer vos travaux**  
Guide des aides à la rénovation ..... 80

**Les aides de l'État**  
MaPrimeRénov', incontournable ..... 86

**Aides des fournisseurs d'énergie**  
Les certificats d'économie d'énergie ..... 92



**Aides locales**  
Regardez du côté de vos collectivités ..... 94

**Financement**  
Écoprêt à taux zéro ..... 95

**Aides à l'investissement**  
Des bonus fiscaux pour les bailleurs ..... 96

## Maximisez vos chances de recevoir les aides !

Monter les différents dossiers de demande d'aides ne s'improvise pas. Cette tâche chronophage exige beaucoup de rigueur. Car la moindre erreur dans un devis, le remplissage d'un formulaire ou la chronologie des demandes peut vous faire perdre le soutien financier espéré. Nos conseils pour éviter les embûches et obtenir les subventions (lire pages 80-84).



Tout crédit photo, sauf mention contraire : Getty Images, Adobestock, Shutterstock